

1140 Wien, Matznergasse 42, Top 1+2

1140 Wien, Matznergasse 42, Top 1+2



Rendite: 0,76%

Status: Verfügbar

Fläche: 44,02 m²

Zustand: Altbau

Objektnr.: 0

Kaufpreis:* 136.000 EUR



* Gesamtkaufpreis

Wohung in Penzing:

- Vorhandene Verkehrsanbindung: Straßenbahnlinie 49, Bus 51A & N49
- gute Nahversorgung
- Zahlreiche Schulen in unmittelbarer Umgebung

Unbefristet vermietet

Wohnfläche (m²) 44,02

Balkon-/Loggiafläche (m²) n/a

Preis / m² 3.090

Betriebskosten (p.m.) 85,40

Instandhaltungsfonds (p.m.) 17,77

Baujahr 1900

Anzahl Balkone n/a